



APPARTEMENT MY FAMILY - CAPBRETON

APPARTEMENT MY FAMILY - CAPBRETON

4/8 personnes

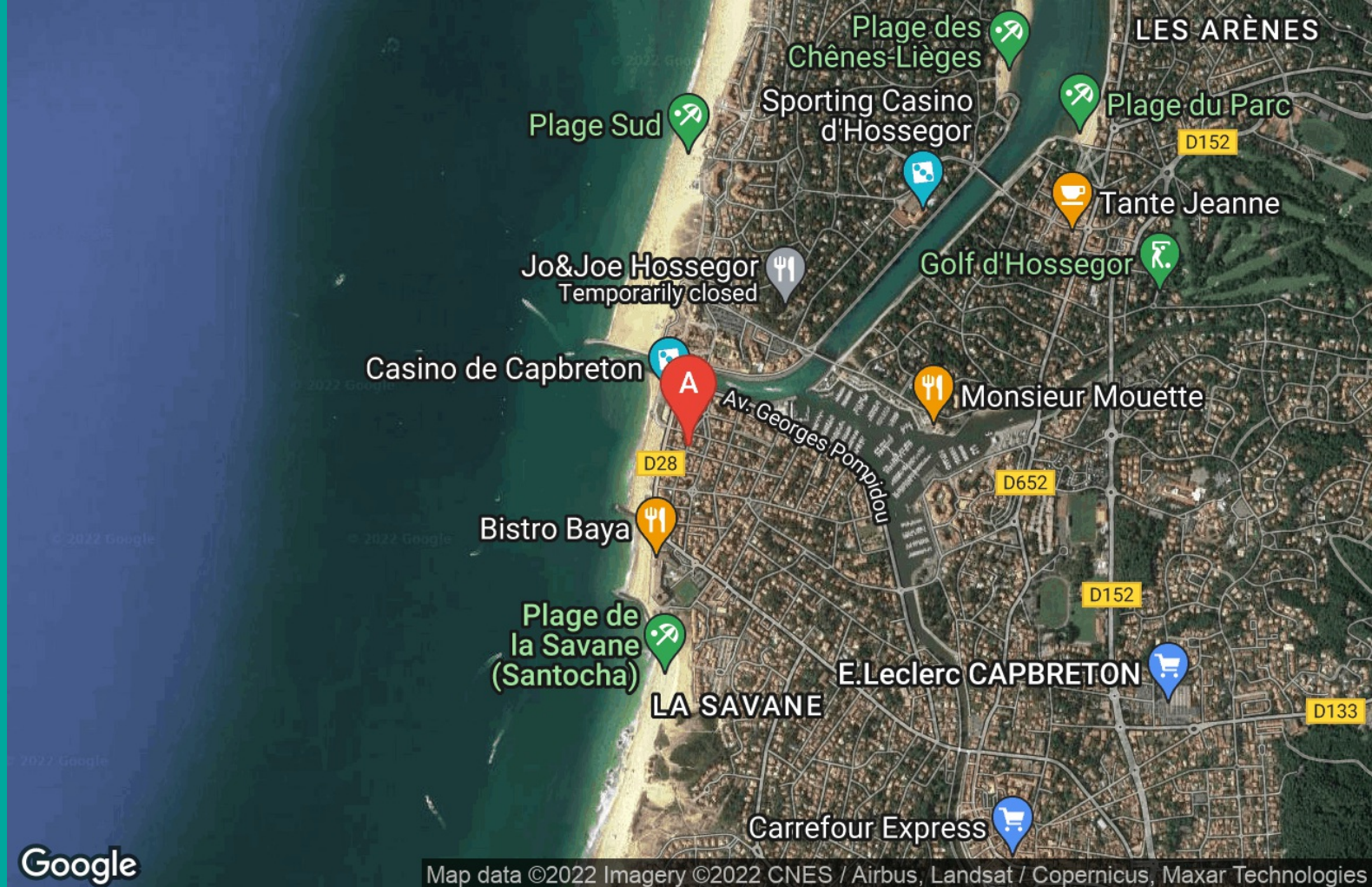
<https://appartement-myfamily-capbreton.fr>



Anne-Lorraine RODOLPHE

+33 6 31 37 99 87

A Appartement My Family - Capbreton :
appartement n°7, 5 Rue de Madrid 40130
CAPBRETON





Appartement My Family - Capbreton

☆☆☆☆



Appartement



6

personnes
(Maxi: 8 pers.)



3

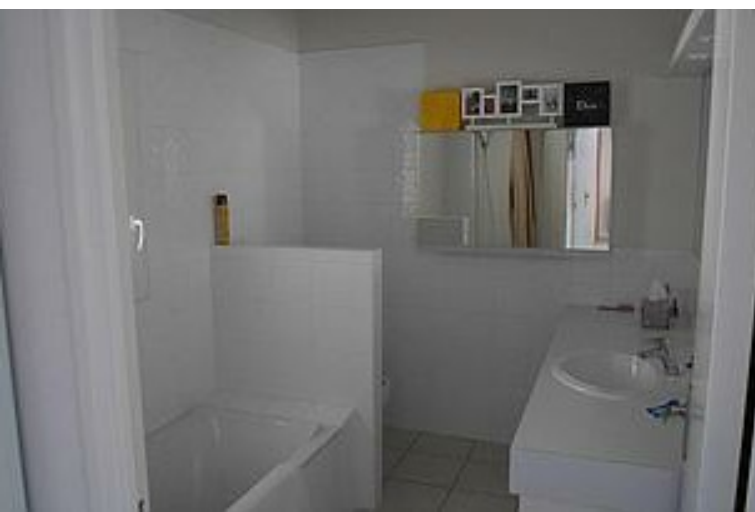
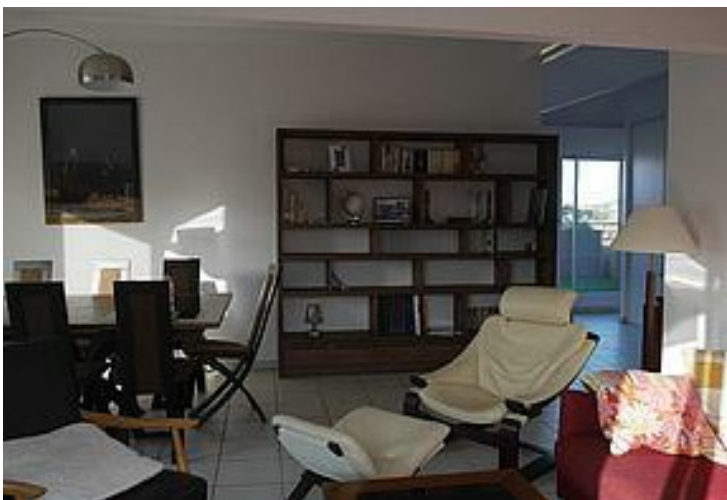
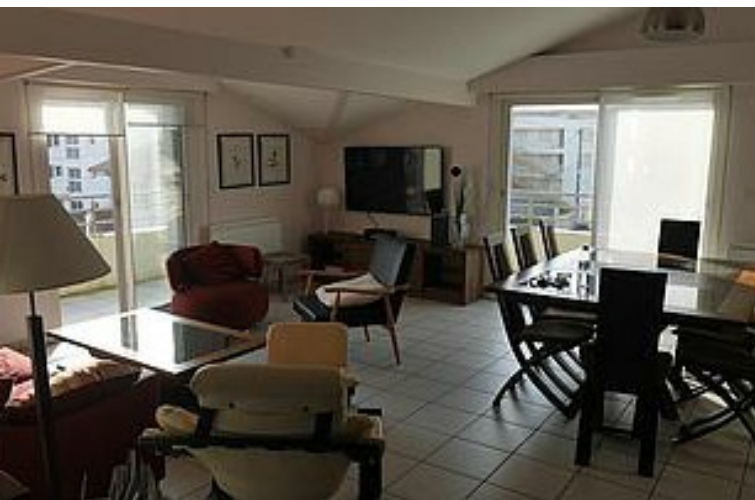
chambres

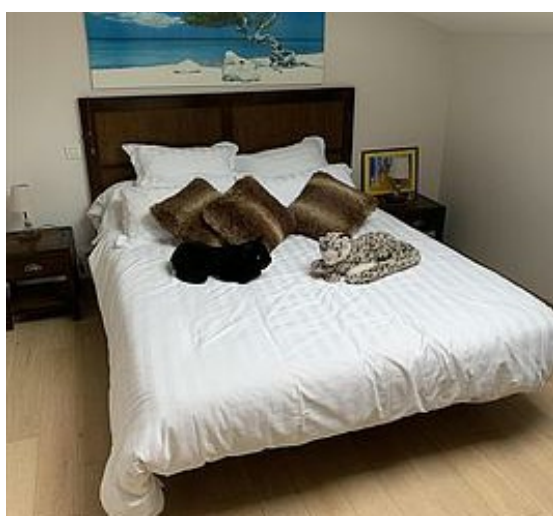
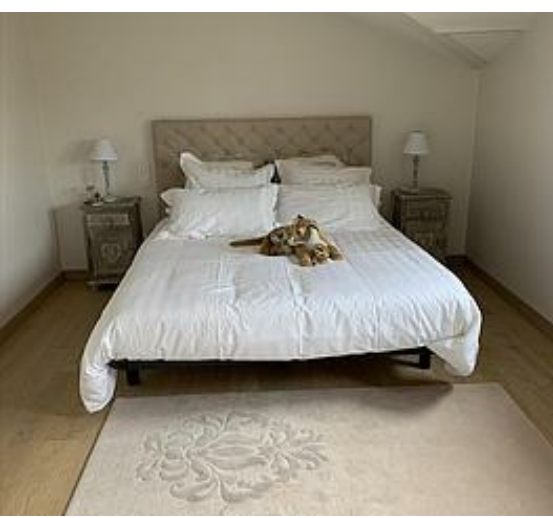


130

m²

Un appartement de standing lumineux et cosy. Troisième étage d'une résidence en 2ème ligne de l'océan donc au calme. Vous êtes à 1 minute à pied de la plage centrale de Capbreton et à 10 minutes à pied l'unique port de pêche des Landes, où vous achetez votre poisson pêché au large. Bénéficiant d'une place de parking vous pourrez tout faire à pied ou à vélo (location proche). Grande pièce à vivre avec un vrai salon : canapé très confortable (canapé lit) et d'autres fauteuils. Un balcon d'angle exposé au sud / sud ouest donne beaucoup de luminosité à la pièce et vous permet de voir l'océan. Une grande terrasse, côté nord, est multi-fonctionnelle. Soleil levant merveilleux le matin pour le petit déjeuner. Aménagée en mini jardin, elle surplombe le quartier. La cuisine refaite à neuf en 2018 est totalement fonctionnelle. L'appartement se développe sur tout l'étage.











Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 3
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle de bains privée Sèche serviettes Salle(s) de bains (avec baignoire): 2	Salle de bains avec douche et baignoire Sèche cheveux
<i>WC</i>	WC: 2 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Appareil à fondue Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Plancha Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Balcon Séjour	Salon Terrasse
<i>Media</i>	Câble / satellite Télévision	Chaîne Hifi Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Abri pour vélo ou VTT Cour commune	Barbecue Salon de jardin
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	A proximité propriétaire Dans résidence	Ascenseur Entrée indépendante
 <i>Activités</i>		
 <i>Internet</i>	Accès Internet	
 <i>Parking</i>	Parking	Parking privé
 <i>Services</i>	Nettoyage / ménage	
 <i>Extérieurs</i>	Cuisine d'été	

Tarifs (au 16/03/22)

Appartement My Family - Capbreton

Tarif pour l'appartement entier

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 09/04/2022 au 16/04/2022				1500€
du 16/04/2022 au 23/04/2022				1500€
du 23/04/2022 au 30/04/2022				1500€
du 30/04/2022 au 07/05/2022				1600€
du 07/05/2022 au 14/05/2022				1700€
du 14/05/2022 au 21/05/2022				1700€
du 21/05/2022 au 28/05/2022				1900€
du 28/05/2022 au 04/06/2022				1900€
du 04/06/2022 au 11/06/2022				1900€
du 11/06/2022 au 18/06/2022				1900€
du 18/06/2022 au 25/06/2022				1900€
du 25/06/2022 au 02/07/2022				1900€
du 02/07/2022 au 27/08/2022				2000€

A savoir : conditions de la location

Arrivée à partir de 15H

Départ avant 11 H

*Langue(s)
parlée(s)* Allemand Anglais Français

*Annulation/
Prépaiement/
Dépot de
garantie* 2000 euros de dépôt de garantie, 30% à la réservation, le solde avant l'arrivée

*Moyens de
paiement*

Ménage 150 euros au départ

*Draps et Linge
de maison* Draps et/ou linge compris
tout le linge de maison y compris les serviettes de plage est
fourni

*Enfants et lits
d'appoints* Lit bébé

*Animaux
domestiques* Les animaux ne sont pas admis.

Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



Belharrà Café

+33 5 58 42 59 22

Boulevard François Mitterrand

<https://www.belharracafe.com>

0.2 km
CAPBRETON



Situé sur le front de Mer de Capbreton avec une vue privilégiée sur l'Estacade, le Belharrà Café vous accueille tous les jours de la semaine, en salle ou en terrasse, pour des moments inoubliables en famille ou entre amis. Assis face à l'océan, vous bénéficiez d'un cadre unique. Des tempêtes hivernales aux couchers de soleil de l'été, le Belharrà est en communion avec la splendeur de l'océan.



Ted surf school

+33 5 58 89 78 42 +33 6 74 14 40 08

41 boulevard François Mitterrand

<http://tedsurfschool-capbreton.com>

0.1 km
CAPBRETON



Ted Surf School met en œuvre une pédagogie relative à votre niveau pour apprendre le surf de façon ludique. L'objectif est d'acquiescer des bases solides pour les novices et de faire évoluer les perfectionnés sur le plan physique, technique et visuel (sens marin, lecture de la vague...). Pour cela vous trouverez dans notre école la formule qui correspond le mieux à vos attentes (cours et stages collectifs, surf coaching, cours particuliers...). Les groupes sont constitués par tranche d'âge et par niveau de pratique (du novice au confirmé). Pour embellir votre séjour vous pourrez profiter en complément des cours et stages, des initiations au Stand up paddle ainsi qu'un parc exhaustif en matériel de location surf (surf, stand up paddle, bodyboard, combinaison...) et vélos (Beach bike, VTC, VTT, vélo enfant, remorque). Nos moniteurs sont diplômés BP 1588 Surf et Handi-Surf English



Spot de la Centrale et de l'Estacade

Plage centrale

0.1 km
CAPBRETON



Les deux premières plages au Sud du port de Capbreton sont protégées par différentes digues rocheuses qui freinent la houle. Par conséquent, attendez les fortes houles pour venir mettre la tête dans l'eau et vous mesurez à un solide shorebreak ! Le spot fonctionne plutôt à mi-marée et marée basse.



Plage Centrale

+33 5 58 72 70 79

Boulevard François Mitterrand

0.1 km
CAPBRETON



"La Conviviale" De nature calme et urbaine, face aux commerces et restaurants, elle accueille, l'été, familles, estivants et jeunes gens. Les écoles de surf profitent des vagues adaptées aux débutants, tandis qu'en hiver, la plage centrale peut se révéler plus tumultueuse, mais reste un spot de surf protégé des fortes houles. C'est la plage principale de Capbreton, appréciée des familles, car elle est protégée de la houle. Elle est également labellisée Handi-Plage, avec des accès pour les personnes à mobilité réduite et deux tiralos. Commodités : WC, douches, deux clubs de plage, restaurants à proximité, contrôle des eaux de baignade en été tous les jours. Surveillance : de juin à septembre Club de Plage des Dauphins Ouvert du lundi au vendredi De 10h à 18 / Juillet & août Contact : 07 68 64 34 79



Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

<http://www.compostelle-landes.com>

MOLIETS-ET-MAA



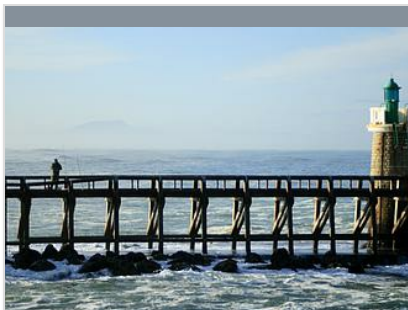
Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



Passe du Boucarot

0.2 km

📍 CAPBRETON



2

Accessible depuis l'esplanade de la Liberté, l'estacade marque l'entrée de la Passe du Boucarot, qui permet aux bateaux de rejoindre le port de Capbreton et le lac marin d'Hossegor, vestige de l'ancien emplacement du lit de l'Adour. L'estacade est un poste d'observation privilégié pour admirer l'arrivée des bateaux, on pourrait presque sauter à bord à leur passage ! C'est aussi le rendez-vous des pêcheurs à la ligne, qui se regroupent tout au bout de l'estacade, ou en contrebas au pied du phare lorsque la marée le permet.



Lac marin

1.6 km

📍 HOSSEGOR



3

Une magnifique promenade jalonnée par neuf panneaux d'information, et exclusivement réservée aux piétons, qui contourne le lac marin, et longe le canal jusqu'au port de Capbreton. Vous y découvrirez de très belles villas basco-landaises, des cabanes ostréicoles, la richesse historique d'Hossegor, tout en observant les oiseaux et les petits voiliers qui animent le lac au gré des marées.



